

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACAU**  
**CONSILIUL LOCAL TATARĂȘTI**

**HOTĂRÂREA Nr.15**  
**din. 28.02.2020**

privind aprobarea devizului general actualizat, în conformitate cu prevederile art.71 alin.1 din OUG nr.114/2018 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Reabilitare Corpuri Școala Gimnazială Cornii de Sus, comuna Tatarăști, județul Bacău”

**Consiliul Local al comunei Tatarăști, județul Bacău întrunit în ședința extraordinară, având în vedere:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei d-ul Tabacaru Petru privind aprobarea devizului general actualizat, în conformitate cu prevederile art.71 alin.1 din OUG nr.114/2018 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Reabilitare și extindere grădinița cu program normal Cornii de Sus, comuna Tatarăști, județul Bacău”;
  - referatul de aprobare a primarului comunei Tatarăști înregistrat sub nr. 855/24.02.2020;
  - raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 856/24.02.2020;
  - prevederile OUG nr.28/2013 republicată pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, precum și prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile OUG nr.6/2017 pentru modificarea și modificarea unor acte normative, precum și stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice și Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr.209/2017;
  - prevederile H.G nr.907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - prevederile art.44 alin (4) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
  - avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Tatarăști;
- În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit”.b” coroborat cu alin. (4) lit.”d” și art.139, alin.(1), și art.196, alin.(1), lit.”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Devizul general actualizat, în conformitate cu prevederile art.71 alin.1 din OUG nr.114/2018 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Reabilitare Corpuri Școala Gimnazială Cornii de Sus, comuna Tatarăști, județul Bacău”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tatarăști.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunica prin grija secretarului general al comunei Tatarăști în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Tatarăști, Instituției Prefectului Județul Bacău și se duce la cunostința publică prin afișare.

**Presedinte de ședința,**

**Consilier,**

**Galatanu Iuliana**



**Contrasemneaza,**  
**Secretar General,**  
**Rotaru Ion**

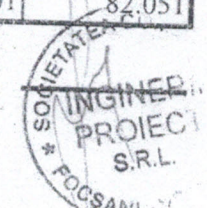
PROIECTANT:  
S.C. INGINERII PROIECT S.R.L.

BENEFICIAR:  
COMUNA TATARASTI

**DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR ACTUALIZAT OUG 114**  
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții  
REABILITARE CORPURI SCOALA GIMNAZIALA CORNII DE SUS , COMUNA  
TATARASTI, JUDEȚUL BACAU

cotă TVA = 19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare(inclu siv TVA)
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	-	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	30.261	5.750	36.011
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>30.261</b>	<b>5.750</b>	<b>36.011</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	4.000	0.760	4.760
3.1.1.	Studii de teren	4.000	0.760	4.760
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.800	1.672	10.472
3.3.	Expertizare tehnică	10.000	1.900	11.900
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	18.000	3.420	21.420
3.5.	Proiectare	124.993	23.749	148.742
3.5.1.	Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49.543	9.413	58.956
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.000	0.000	0.000
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.500	1.235	7.735
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	68.950	13.101	82.051



1	2	3	5	6
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.	Consultanță	5.192	0.986	6.178
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.461	0.658	4.119
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8.	Asistență tehnică	3.461	0.658	4.119
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	25.958	4.932	30.890
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.000	0.000	0.000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.000	0.000	0.000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25.958	4.932	30.890
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>200.404</b>	<b>38.077</b>	<b>238.481</b>

#### CAPITOLUL 4

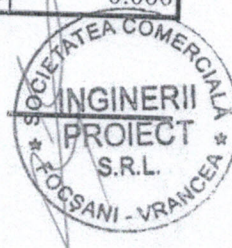
##### Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	1,690.244	321.146	2,011.390
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	40.300	7.657	47.957
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,730.544</b>	<b>328.803</b>	<b>2,059.347</b>

#### CAPITOLUL 5

##### Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	18.754	3.563	22.318
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.754	3.563	22.318
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19.132	0.000	19.132
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.696	0.000	8.696
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.739	0.000	1.739
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.696	0.000	8.696
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.000	0.000	0.000



1	2	3	5	6
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	86.963	16.523	103.486
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 5		124.849	20.086	144.935
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		-	0.000	0.000
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,086.058</b>	<b>392.716</b>	<b>2,478.774</b>
<b>Din care C + M :</b>		<b>1,739.259</b>	<b>330.459</b>	<b>2,069.719</b>



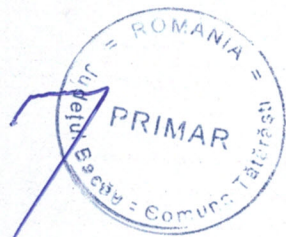
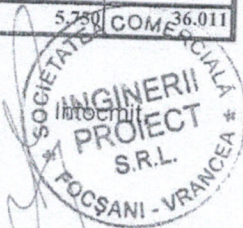
PROIECTANT  
S.C. INGINERII PROIECT S.R.L.

**DEVIZUL OBIECTULUI 3. UTILITATI NECESARE OBIECTIV**  
privind cheltuieli pentru investitia de baza  
cuprinse in Capitolul 2

In mii lei/euro la cursul lei/euro  
4.7593

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara	TVA	Valoare(inclu
		mii lei	mii lei	siv TVA) mii lei
1	2	3	5	6
<b>I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII</b>				
1.	RETEA ALIMENTARE APA+CANAL CORP B	9.494	1.804	11.298
2.	FOSA SEPTICA CORP B	20.767	3.946	24.713
3.		0.000	0.000	0.000
4.			0.000	0.000
5.			0.000	0.000
6.			0.000	0.000
7.			0.000	0.000
TOTAL I.		30.261	5.750	36.011
<b>II. MONTAJ</b>				
1.00	Montaj utilaje si echipamente tehnologice		0.000	0.000
TOTAL II.		0.000	0.000	0.000
<b>III. PROCURARE</b>				
1.00	Utilaje si echipamente tehnologice		0.000	0.000
2.00	Utilaje si echipamente de transport		0.000	0.000
3.00	Dotari		0.000	0.000
4.00	Active necorporale		0.000	0.000
TOTAL III.		0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT</b>		30.261	5.750	36.011

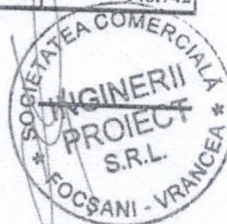
Sef proiect,



PROIECTANT  
S.C. INGINERII PROIECT S.R.L.

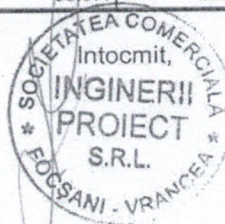
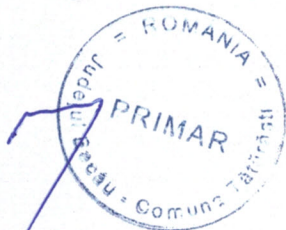
DEVIZ FINANCIAR  
REABILITARE CORPURI SCOALA GIMNAZIALA CORNII DE SUS , COMUNA TATARASTI,  
JUDEȚUL BACAU  
cuprinse in Capitolul 3

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea(fara TVA)	TVA	Valoarea(inclu siv TVA)
1	2	3	5	6
3.1.	<b>STUDII</b>			
3.1.1.	Studii de teren	4.000	0.760	4.760
3.1.1.1.	Studii topografice	2.000	0.380	2.380
3.1.1.2.	Studii geologice	2.000	0.380	2.380
3.1.1.3.	Studii hidrologice	0.000	0.000	0.000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL 3.1.</b>	<b>4.000</b>	<b>0.760</b>	<b>4.760</b>
3.2.	<b>DOCUMENTAȚII-SUPORT ȘI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI ȘI AUTORIZAȚII</b>			
3.2.1.	Certificat de urbanism inclusiv prelungirea	0.000	0.000	0.000
3.2.2.	Autorizație de construire inclusiv prelungirea	0.000	0.000	0.000
3.2.3.	Avize si acorduri pentru racorduri si bransamente	0.000	0.000	0.000
3.2.4.	Avizul sanitar	0.400	0.076	0.476
3.2.5.	Certificatul de nomenclatura stradala	0.000	0.000	0.000
3.2.6.	Carte funciara	2.000	0.380	2.380
3.2.7.	Aviz PSI	0.000	0.000	0.000
3.2.8.	Acord mediu	1.400	0.266	1.666
3.2.9.	Alte avize, acorduri si autorizatii	5.000	0.950	5.950
	<b>TOTAL 3.2.</b>	<b>8.800</b>	<b>1.672</b>	<b>10.472</b>
3.3.	<b>EXPERTIZARE TEHNICĂ</b>			
3.3.1.	Expertiză tehnică	10.000	1.900	11.900
	<b>TOTAL 3.3.</b>	<b>10.000</b>	<b>1.900</b>	<b>11.900</b>
3.4.	<b>CERTIFICAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE ȘI AUDITUL ENERGETIC</b>			
3.4.1.	Certificare energetică	10.000	1.900	11.900
3.4.2.	Audit energetic	8.000	1.520	9.520
	<b>TOTAL 3.4.</b>	<b>18.000</b>	<b>3.420</b>	<b>21.420</b>
3.5.	<b>PROIECTARE</b>			
3.5.1.	Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49.543	9.413	58.956
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.000	0.000	0.000
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.500	1.235	7.735
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	68.950	13.101	82.051
	<b>TOTAL 3.5.</b>	<b>124.993</b>	<b>23.749</b>	<b>148.742</b>



1	2	3	5	6
3.6.	<b>ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITII</b>			
3.6.1.	Cheltuieli pt. intocmirea documentatiilor pentru licitatie	5.192	0.986	6.178
3.6.2.	Cheltuieli cu onorariile participantilor la comisia pt. licitatie	0.000	0.000	0.000
3.6.3.	Cheltuieli cu publicitatea	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL 3.6.</b>	<b>5.192</b>	<b>0.986</b>	<b>6.178</b>
3.7.	<b>CONSULTANTA</b>			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.000	0.000	0.000
3.7.2.	Auditul financiar	3.461	0.658	4.119
	<b>TOTAL 3.7.</b>	<b>3.461</b>	<b>0.658</b>	<b>4.119</b>
3.8.	<b>ASISTENȚĂ TEHNICĂ</b>			
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.000	0.000	0.000
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrărilor	0.000	0.000	0.000
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.000	0.000	0.000
3.8.2.	Plata dirigintilor de santier	25.958	4.932	30.890
	<b>TOTAL 3.8.</b>	<b>25.958</b>	<b>4.932</b>	<b>30.890</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>200.404</b>	<b>38.077</b>	<b>238.481</b>

Sef proiect,

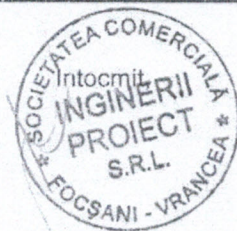


PROIECTANT  
S.C. INGINERII PROIECT S.R.L.

**DEVIZUL OBIECTULUI 1.CONSTRUCTII și INSTALAȚII**  
privind cheltuieli pentru investitia de baza  
cuprinse in Capitolul 4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(far a TVA)	TVA	Valoare(incl usiv TVA)
1	2	3	5	6
<b>I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII</b>				
4.1.	Construcții și instalații	1,690.244	321.1463	2,011.390
4.1.1.	Reabilitare scoala corp A	557.418	105.9095	663.328
4.1.2.	Reabilitare scoala corp B	700.014	133.0026	833.016
4.1.3.	Extindere grup sanitar corp A	215.656	40.9747	256.631
4.1.4.	Extindere grup sanitar corp B	217.155	41.2595	258.415
4.1.5.		0.000	0.0000	0.000
4.1.6.		0.000	0.0000	0.000
4.1.7.		0.000	0.0000	0.000
4.1.8.		0.000	0.0000	0.000
4.1.9.		0.000	0.0000	0.000
4.1.10.		0.000	0.0000	0.000
4.1.11.		0.000	0.0000	0.000
<b>TOTAL I</b>		1,690.244	321.1463	2,011.390
<b>II. MONTAJ</b>				
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL II</b>		0.000	0.000	0.000
<b>III. PROCURARE</b>				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj + montajul aferent	40.300	7.657	47.957
4.3.1.	Reabilitare scoala corp A	40.300	7.657	47.957
4.3.2.		0.000	0.000	0.000
4.3.3.		0.000	0.000	0.000
4.3.4.		0.000	0.000	0.000
4.3.5.		0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL III.</b>		80.600	15.314	95.914
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT</b>		1,770.844	336.460	2,107.304

Sef proiect,



PROIECTANT  
S.C. INGINERII PROIECT S.R.L.

**DEVIZ FINANCIAR**  
privind cheltuieli pentru investitia de baza  
cuprinse in Capitolul 5

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare(inclu siv TVA)
1	2	3	5	6
<b>5.1.</b>	<b>ORGANIZARE DE SANTIER</b>			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente org.de santier	18.754	3.563	22.318
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL 5.1.</b>	<b>18.754</b>	<b>3.563</b>	<b>22.318</b>
<b>5.2.</b>	<b>COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI</b>			
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.696	0.000	8.696
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	1.739	0.000	1.739
5.2.4.	Cota aferentă casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.696	0.000	8.696
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL 5.2.</b>	<b>19.132</b>	<b>0.000</b>	<b>19.132</b>
<b>5.3.</b>	<b>CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE</b>			
5.3.1.	Cheltuieli diverse si neprevazute (5%)	86.963	16.523	103.486
	<b>TOTAL 5.3.</b>	<b>86.963</b>	<b>16.523</b>	<b>103.486</b>
<b>5.4.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU INFORMARE ȘI PUBLI</b>			
5.4.1.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL 5.4.</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>124.849</b>	<b>20.086</b>	<b>144.935</b>

Sef proiect,

