



HOTARAREA NR. 6
din 23.01.2020

Privind atestarea apartenenței unor imobile la domeniul privat al comunei Tatarasti județul Bacău

Consiliul Local al comunei Tatarasti, judetul Bacau intrunit in sedință ordinară, avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de primarul comunei d-ul Tabacaru Petru privind atestarea apartenenței unor imobile la domeniul privat al comunei Tatarasti, județul Bacău;
- referatul de aprobare a primarului comunei Tatarasti, inregistrat la nr.502/16.01.2020 privind apartenența unor imobile la domeniul privat al comunei Tatarasti, județul Bacău;
- raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat la nr.503/16.01.2020, privind apartenența unor imobile la domeniul privat al comunei Tatarasti, județul Bacău;
- planurile de amplasament si delimitare a imobilelor intocmite de ;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tatarasti;
- prevederile art.121 alin.(1), alin.(2) și art.136 alin.(1) și alin.(5) din Constituția României, art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1958, ratificată prin Legea 199/1997, art.7 alin.(2), art.557 alin.(2) și alin.(4), art.883 și art 888 din Codul Civil, cu modificarile și completările ulterioare art 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, art.20 si art.21 lit'a"si lit"m" din Legea cadru a descentralizarii nr.195/2006, modificata;
- prevederile art. 129 alin.(1) alin.(2) lit. c), art. 354 din OUG nr.57/2019 privin Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art 139, alin.(3). lit. g), art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privin Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se atestă apartenența unor imobile la domeniul privat al comunei Tatarasti, județul Bacău, potrivit planurilor de amplasament si delimitare a imobilelor, care constituie anexele nr. 1,2 si 3 si care fac parte integranta din prezenta hotărare.

Art.2. Se aprobă dispunerea înscrierii în evidențele O.C.P.I Bacău – Carte funciara, a situației privind regimul proprietății imobilelor menționate în anexele nr.1, 2 si 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Tatarasti și personalul aferent compartimentului de resort - Cadastru -Agricol, din cadrul aparatului de specialitate al primarului împreună cu autoritățile /instituțiile competente să facă demersurile necesare, conform prevederilor legale.

Art.4. Primarul comunei Tatarasti, si personalul aferent compartimentului Cadastru - Agricol, și compartimentului Financiar- contabilitate din cadrul aparatului de specialitate duc la indeplinire prevederile prezentei hotarari cu respectarea normelor legale, care reglementeaza acest aspect.

Art.5. Prezenta hotarare se va comunica Instituției Prefectului – judetul Bacau, Consiliului Județean Bacău, primarului comunei Tatarasti si compartimentul Financiar-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tatarasti si va fi adusa la cunostinta publica, conform prevederilor legale, care reglementeaza acest aspect.

Presedinte de sedinta,
Consilier
Galatanu Iuliana



Contrasemneaza,
Secretar General,
Rotaru Ion

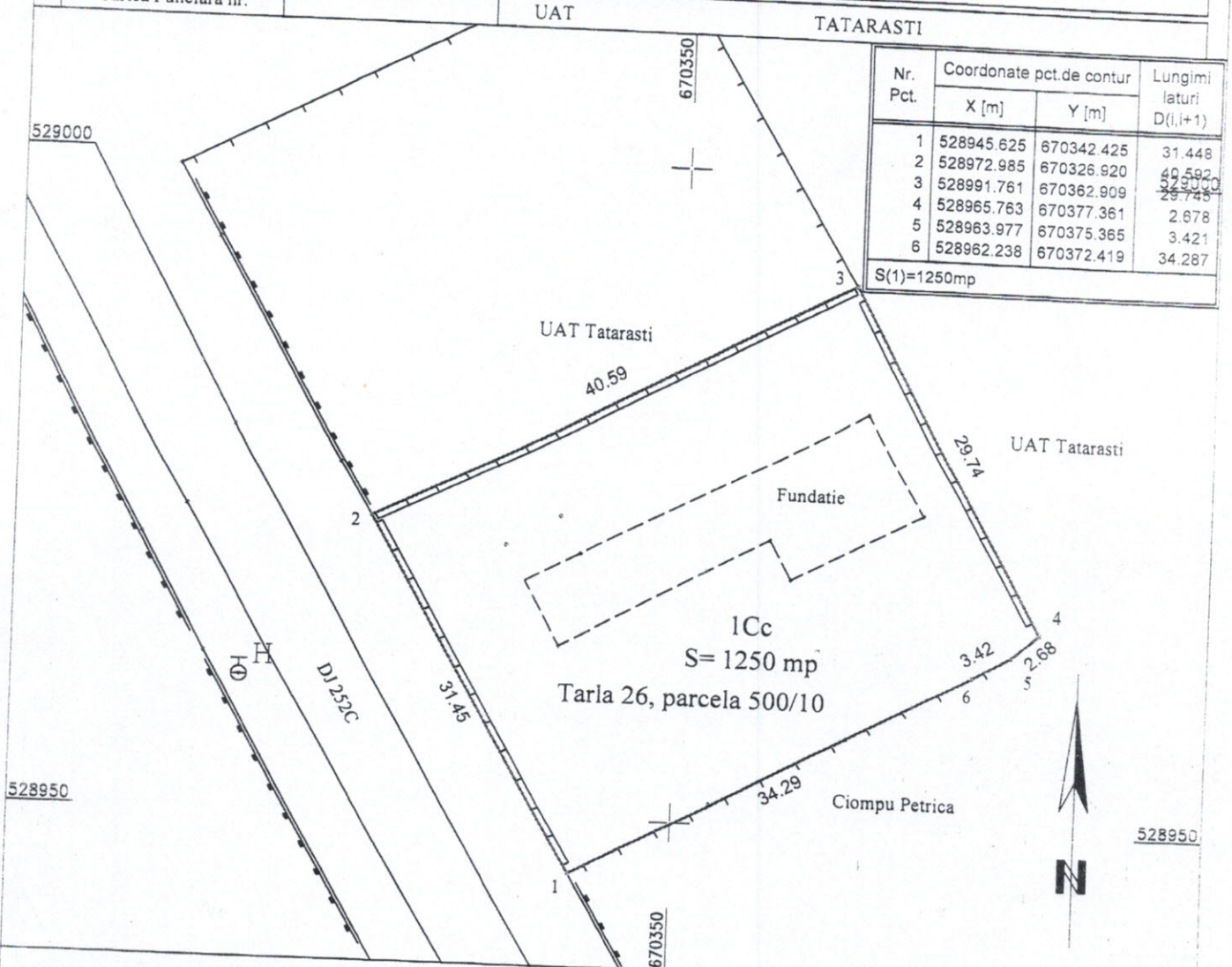


ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 6/23.01.2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1250	Comuna Tatarasti, jud. Bacau
Cartea Funciara nr.	UAT	TATARASTI



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(l,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	528945.625	670342.425	31.448
2	528972.985	670326.920	40.592
3	528991.761	670362.909	29.748
4	528965.763	670377.361	2.678
5	528963.977	670375.365	3.421
6	528962.238	670372.419	34.287

S(1)=1250mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	1250	Taraua 69/62, Parcela 12
TOTAL		1250 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1250 mp

Executant.....
(nume, prenume)

Inspector

Confirm executarea masuratoriilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

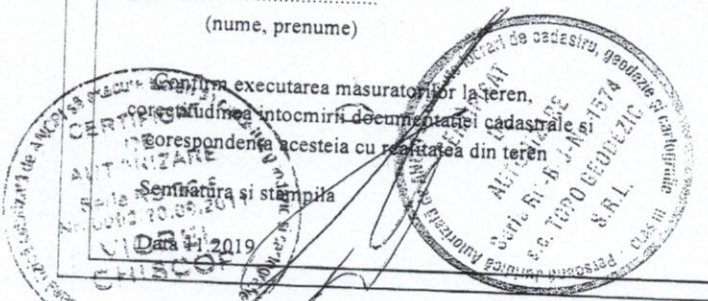
Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 11.2019

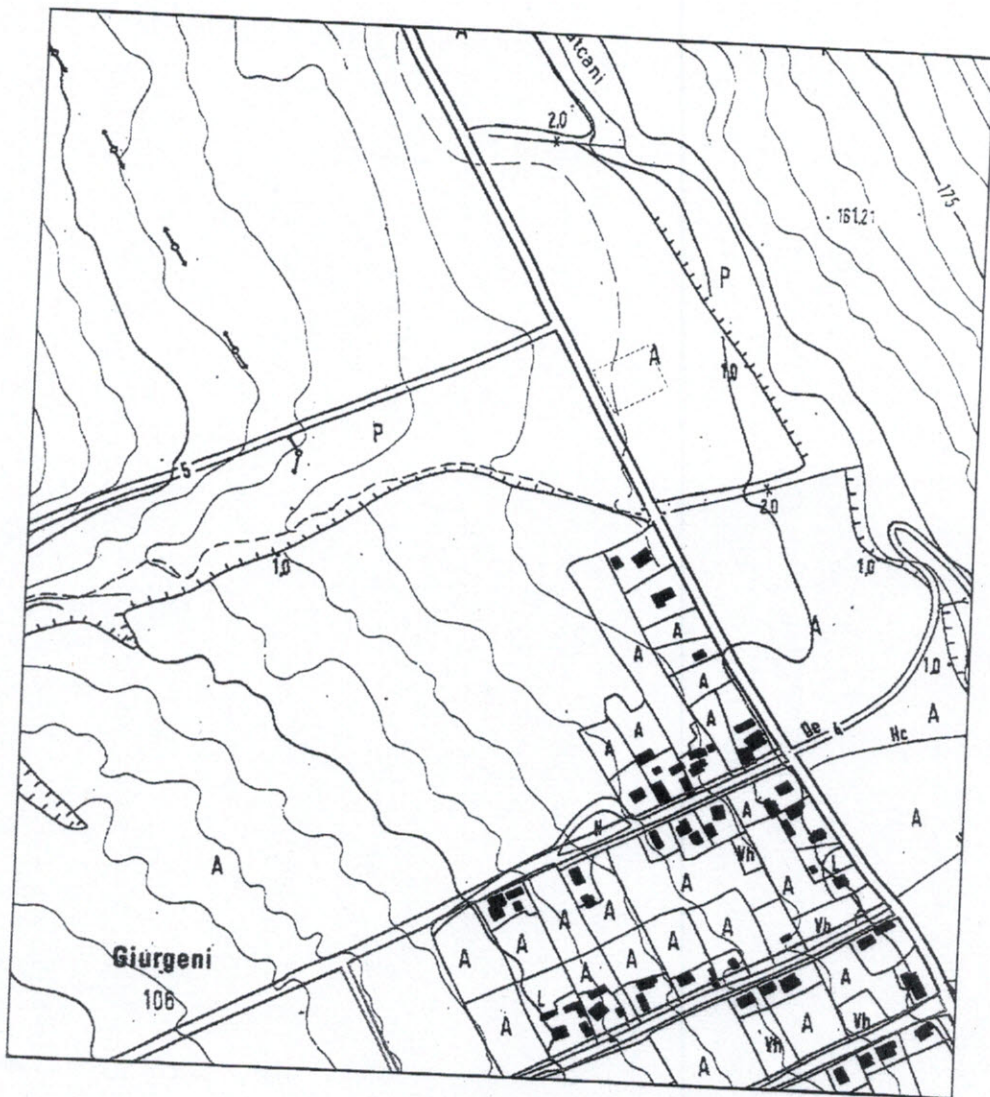
Data.....


Stampila BCPI



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

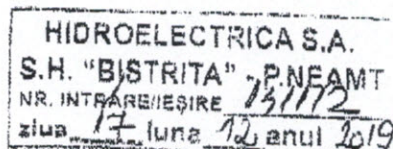
Scara 1 : 5.000



 Zona studiata

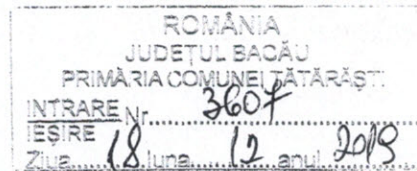
Nomenclatura : L - 35 - 67 - A - d - 2 - I



**S.P.E.E.H. Hidroelectrica S.A.**

Societate administrată în sistem dualist
J40/7426/2000
RO 13267213
Capital social: 4.482.393.310 lei
Certificat ISO 9001/14001/OHSAS 18001
SRAC Nr. 325; Nr. 95; Nr. 250

Către,
Primăria Comunei Tătăraști, Jud. Bacău
Tel: 0234/ 286 510;
Fax: 0234/286 630;
E-mail: primariatatarasti@yahoo.com



În atenția: Domnului Petru TABACARU - Primar,

Referitor la: Adresa nr. 3248 din data de 07.11.2019

Stimate Domnule TABACARU,

Urmarea adresei dumneavoastră înregistrată la sediul SH Bistrita cu nr. 3248 din data de 07.11.2019 venim cu următoarele precizări:

- Terenul situat între canalul de fuga CHE Berești și DMD al albției regularizate aparține domeniului public al statului, administrat de către Hidroelectrica S.A – S.H. Bistrita și nu deținem măsurători în sistem de proiecție Stereografică 1970 pentru acesta.
- Pentru identificare vă rugăm să ne transmiteți conturul terenului în coordonate determinate în sistem de proiecție Stereografică 1970 .

Cu stimă,

Cornel MELINTE
Director Sucursala Hidrocentrale

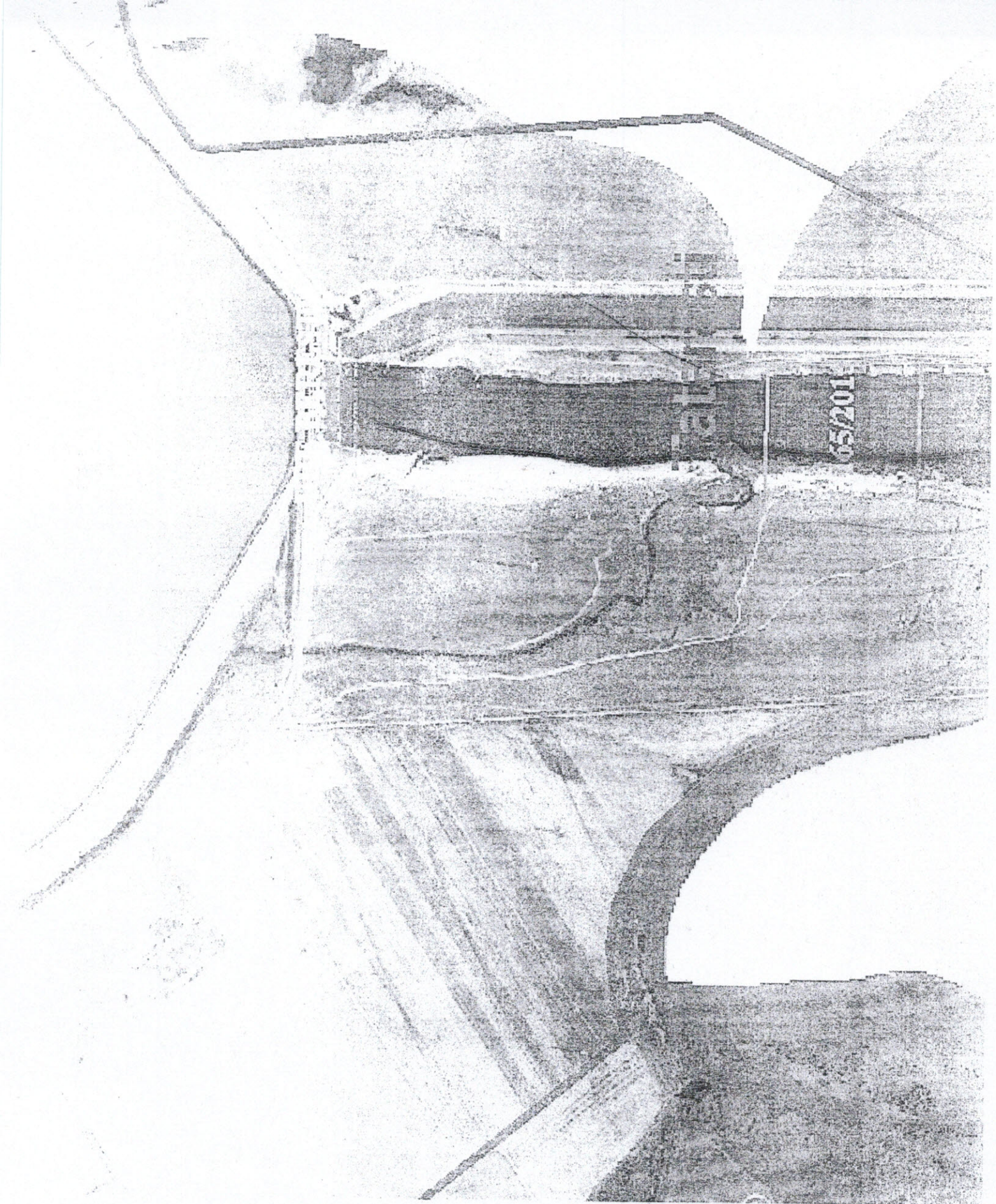


Vasilică BERILA
Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului

Ana Lorena BEZIM
Serviciu E.R.P.I

Sucursala Hidrocentrale Bistrita

Str. Locotenent Draghiescu nr. 13, 610125 Piatra Neamt, Judetul Neamt, Romania, J27/313/2000, CUI 5603924.
Telefon: +40 233 207 103. Fax: +40 233 213 830



65/201



Administrația Bazinală de Apă SIRET
Sistemul de Gospodărire a Apelor Bacău



Nr. 7969 /A.F./ 21.11.2019

Către : Primaria Tatarasti

Ca urmare a adresei dumneavoastra nr. 3249 din 07.11.2019, inregistrata la S.G.A. Bacau cu nr. 7609/07.11.2019, prin care ne solicitati coordonatele intabularii cursului de apa Siret in aval de barajul Beresti-Sascut, va anexam coordonatele cartii funciare nr. 61179 (ABA Siret) si un plan de incadrare in zona.

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	522059.325	668674.326
2	522053.696	668873.567
3	521908.301	668875.637
4	521757.601	668877.782
5	521633.273	668879.552
6	521464.365	668880.774
7	521455.181	668864.280
8	521482.012	668760.972
9	521491.314	668725.144
10	521552.523	668685.035
11	521675.719	668604.308
12	521733.913	668566.176
13	521734.237	668566.284
14	521734.745	668565.944
15	521760.419	668571.275
16	521837.421	668603.140
17	521920.973	668634.220
18	521968.612	668661.172
19	522012.111	668671.536

Cu stimă,

Director,

ec. Eugen Spataru

Sef birou E.L. U.C.C., S.C.H.

ing. Adriana Florescu



Intocmit,
ing. Radu Bighiu

Administrația Bazinală de Apă SIRET

Cod Fiscal: RO18264854/06.01.2006: 33839263/25.11.2014

Cod IBAN: RO 69 1912 0615 0220 1X01 3928

Adresa: str. Cuza Vodă nr.1 cod poștal 600274 Bacău

Centrala tel. +40 234 541 646 Fax +40 234 510 050

Dispecerat tel. tel. +40 234 515 466 E-mail: dispecer@das.rowater.ro

Sistemul de Gospodărire a Apelor Bacău

Adresa: Str. Nicolae Lascăr Bogdan nr.15, Bacău. Cod 600401

Telefon: +40 234 510 043

Fax: +40 234 510 044

E-mail: sgabc@das.rowater.ro

SGA Bacau - adresa 7969/2019

From: Ioana MUNTEANU (ioana.munteanu@sgabc.das.rowater.ro)

To: primariatatarasti@yahoo.com

Date: Friday, November 22, 2019, 09:11 AM GMT+2

Bună dimineața!

Urmare a solicitării dvs., privind coordonatele intabulării cursului de apă Siret, aval baraj Berești - Sascut, vă prezint atașat răspunsul formulat de S.G.A. Bacău prin adresa nr. 7969/21.11.2019, însoțită de planul de încadrare în zonă. Vă mulțumesc, fie să aveți parte de o zi excelentă!

Cu stimă,

Ioana Munteanu

Sistemul de Gospodărire a Apelor Bacău - Secretariat

Adresa: Str. Nicolae Lascăr Bogdan nr. 15C, Bacău

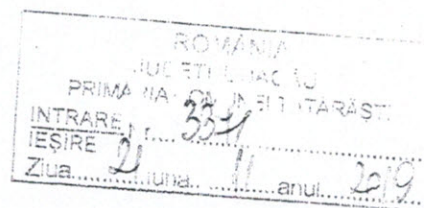
Tel: 0234510043

Fax: 0234510044



img-Y22085728-0001.pdf

1002.1kB

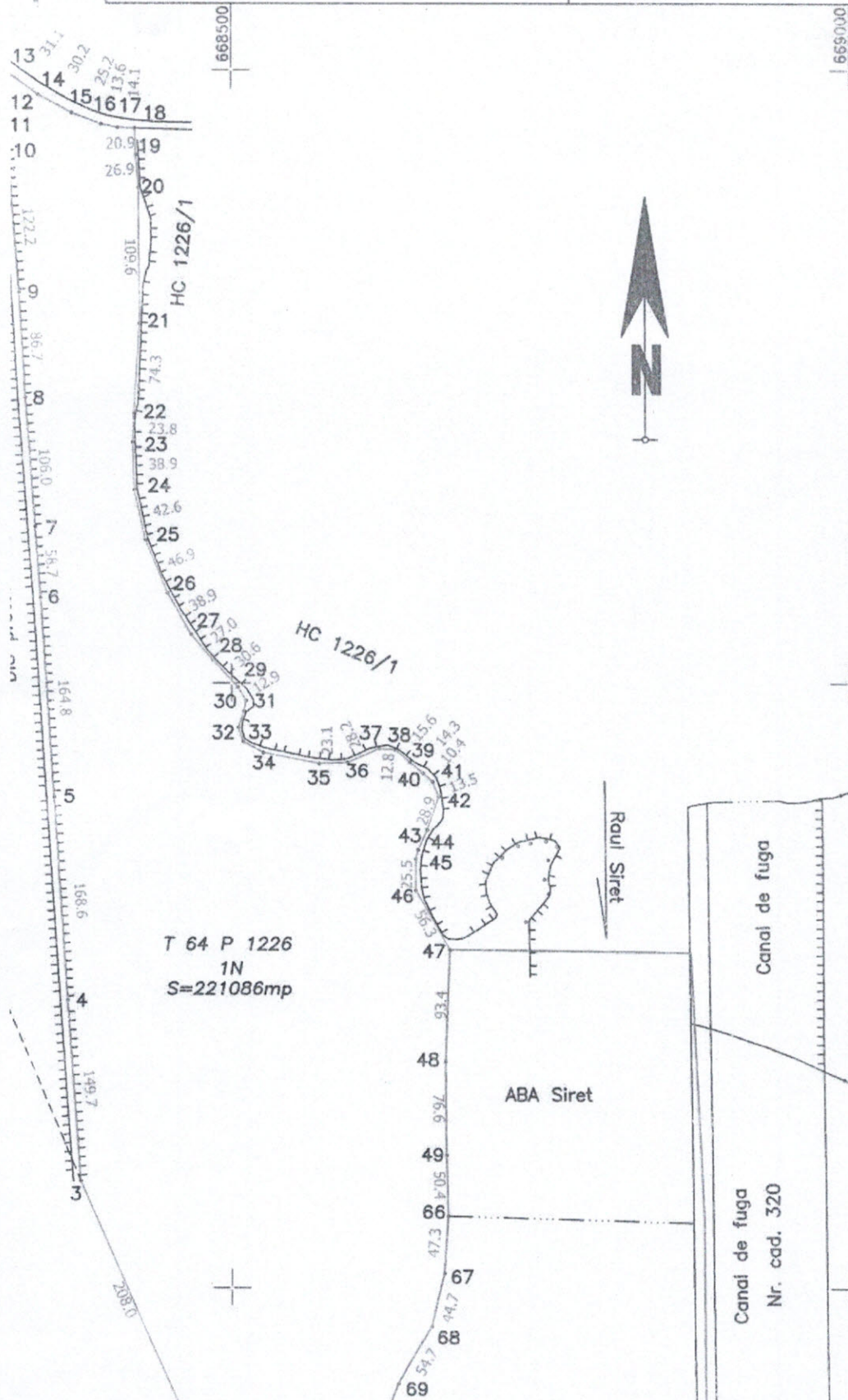


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	221086	com. Tatarasti, jud. Bacau
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	TATARASTI	



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	521734.745	668565.944	194.158
2	521897.000	668459.310	208.046
3	522087.819	668376.418	149.708
4	522237.172	668366.121	168.610
5	522405.446	668355.484	164.792
6	522569.906	668345.035	58.714
7	522628.457	668340.665	105.975
8	522734.159	668333.061	86.652
9	522820.680	668328.302	122.199
10	522942.503	668318.723	16.469
11	522958.954	668319.486	13.926
12	522972.873	668319.935	25.409
13	522998.254	668318.740	31.099
14	522979.890	668343.838	30.210
15	522965.557	668370.431	25.187
16	522956.432	668393.907	13.566
17	522953.745	668407.204	14.063
18	522952.998	668421.247	20.915
19	522932.096	668421.994	26.888
20	522905.302	668424.242	109.633
21	522795.671	668424.830	74.325
22	522721.495	668420.130	23.847
23	522697.679	668418.922	38.898
24	522658.808	668420.378	42.618
25	522617.185	668429.535	46.857
26	522573.881	668447.433	38.891
27	522540.149	668466.789	26.996
28	522519.570	668484.261	30.589
29	522496.904	668504.802	12.910
30	522485.858	668511.485	9.145
31	522476.867	668509.814	14.095
32	522463.509	668505.316	12.064
33	522452.078	668509.172	16.649
34	522442.830	668525.366	46.522500
35	522433.540	668570.636	23.066
36	522434.323	668593.689	28.174
37	522446.140	668619.265	12.765
38	522445.112	668631.989	15.568
39	522434.837	668643.685	14.293
40	522425.301	668654.332	10.390
41	522418.283	668661.993	13.537
42	522405.682	668666.940	28.870
43	522378.338	668657.679	17.849
44	522362.069	668650.338	7.737
45	522354.573	668648.422	25.521
46	522329.052	668648.422	56.350
47	522279.726	668675.666	93.415
48	522186.373	668672.253	76.647
49	522109.729	668672.944	50.423
66	522059.325	668674.326	47.296
67	522012.111	668671.536	44.717
68	521968.612	668661.172	54.735
69	521920.973	668634.220	89.145
70	521837.421	668603.140	83.335
71	521760.419	668571.275	26.222

S = 221086 mp

523000

522000

Jud. Vrancea
UAT Homocea

Jud. Vrancea

ANEXĂ LA H.C.L NR. 6/23.01.2020

Privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tatarasti, județul Bacău a unor bunuri, având categoria de folosință teren curți constructii si teren extravilan

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Categoria de folosință
1	Teren intravilan curți constructii in suprafată de 1250 mp	Tarlaua 26 Parcela 500/10	2020	Fară evaluare la această dată	Domeniul privat al comunei Tatarasti conform OUG nr.57/2019	Teren curți constructii
2	Teren extravilan în suprafată de 221086 mp	Tarlaua 64 Parcela 1226	2020	Fară evaluare la această dată	Domeniul privat al comunei Tatarasti conform OUG nr.57/2019	Teren extravilan
3	Teren extravilan în suprafată de 106769 mp	Tarlaua 65 Parcela 1249	2020	Fară evaluare la această dată	Domeniul privat al comunei Tatarasti conform OUG nr.57/2019	Teren extravilan



Contrasemneaza,
Secretar General,

Rotaru Ion